

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

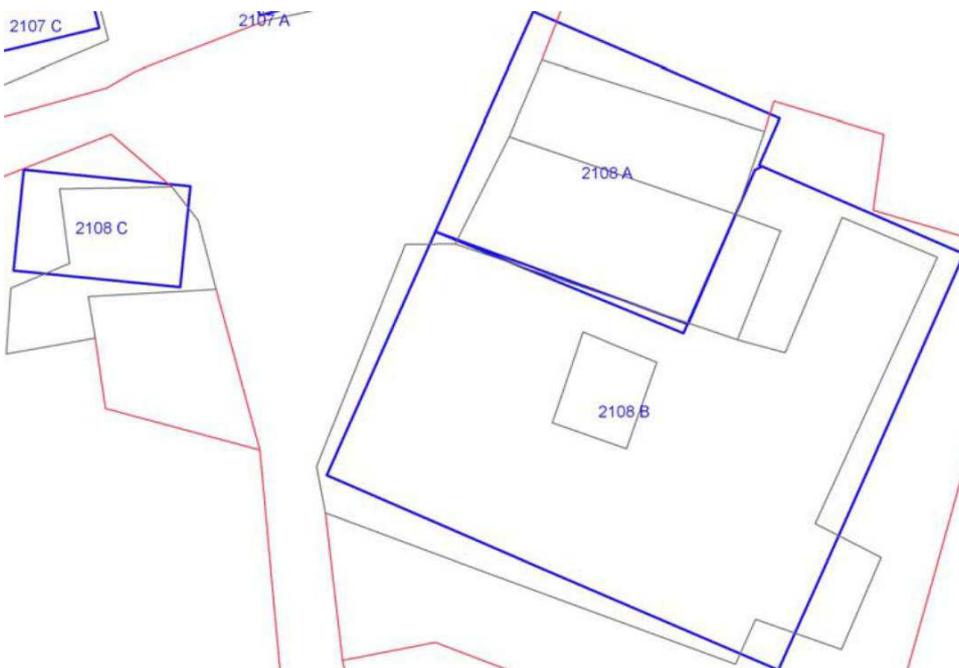
**SCHEDA N. 2108**

Toponimo ed indirizzo S. Fabiano Via Valigondoli 41/43/45/47/49

Schede 1985: n. 02/ 523-524-525

CTR 1:5000: foglio n. 275163

NCT: foglio/particella 86/ ;86/20;86/21;86/47;86/48;86/A;86/49



	OGGETTO	*
A	chiesa	RV
B	canonica e colonica	RV
C	carraia	V

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 03/03/03

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Inutilizzato	
B	Abitazione permanente	
C	Inutilizzato	
Note A: Chiesa con rimessa-garage in aderenza sul fronte nord; B: Edificio parzialmente inutilizzato		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Assenti	
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Frazionamento in più alloggi	
C	Assenti	
Note B: Gabinetto pensile		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	gravi	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Medio	
B	Medio	
C	Medio	
<b>VALORE</b>		
A	Rilevante	
B	Rilevante	
C	Medio	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio
	Aperta	Aia costruita in cotto e pietra di Rilevante Valore (V); pozzo coperto di Scarso Valore (SV)
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;...)	assenti
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	assenti
	Baracche precarie	presente
<b>VISIBILITA'</b>		
Da punti panoramici		





